



FÉVRIER 2025

RESSOURCES, POUR ALLER PLUS LOIN

L'ATTRACTIVITÉ DES FORMATIONS SUPÉRIEURES ET DES VILLES, MIGRATIONS DES ÉTUDIANTS

- Insee Première - 08/01/2025**
 L'offre de formation post bac est plus concentrée dans les grandes agglomérations que la population des lycéens. En 2022, 58 % de néo-bacheliers quittent la zone d'emploi de leur domicile pour rejoindre la formation qu'ils ont acceptée. Zone d'emploi d'Orléans : offre relative au nombre de néo-bacheliers : 1,99 vs Tours : 2,13. Taux de départ : 45,7 % vs Tours : 38,6.
<https://www.insee.fr/fr/statistiques/8324188>
- Métropoles, La Fabrique urbaine à l'épreuve de l'expérimentation, N°35 - 2024**
 Chloé MORHAIN et Alexis ALAMEL « Loger les étudiants dans la métropole : comparaison des processus d'institutionnalisation à Lyon et à Lille ». L'article universitaire qui resitue les politiques publiques de logement des étudiants, le lien avec l'attractivité métropolitaine et l'impact de la gouvernance locale, sur la base des terrains d'études de Lille et Lyon.
<https://journals.openedition.org/metropoles/12102>
- Insee Flash Centre-Val de Loire - 10/11/2022**
 Régionalise une partie des constats effectués au niveau national sur les migrations résidentielles des jeunes.
<https://www.insee.fr/fr/statistiques/6656106>
- Le Monde - 12/09/23**
 Alexis Alamel intervenant du Kezako, interrogé pour l'article « Les territoires vont se piquer les jeunes : comment les villes moyennes tentent d'attirer les étudiants ». https://www.lemonde.fr/campus/article/2023/09/12/les-territoires-vont-se-piquer-les-jeunes-comment-les-villes-moyennes-tentent-de-seduire-les-etudiants_6188966_4401467.html

INVESTISSEMENT LOCATIF POUR LES ÉTUDIANTS

- France 3 Centre-Val de Loire - 20/01/25**
 Classement des villes les plus intéressantes pour l'achat d'un bien destiné à la location étudiante selon la plateforme d'investisseurs locatifs Maslow : Orléans est en tête du classement pour un bien de moins de 100 000 €. <https://france3-regions.francetvinfo.fr/centre-val-de-loire/loiret/orleans/logement-etudiant-orleans-et-tours-les-villes-ou-acheter-3092509.html>

JEUNES ET LOGEMENTS SOCIAL

- USH Centre-Val de Loire - 26/02/25**
 Lettre d'information n°24 « Logement des jeunes du parc social en région Centre-Val de Loire » https://www.ush-centre.org/wp-fi/wp-content/uploads/2025/02/Lettre_d_info_24-HD-VDEF.pdf

ÉTUDIANTS SALARIÉS, APPRENTIS

- Insee Flash Centre-Val de Loire - 17/10/24**
 Le budget et les ressources des étudiants sont une composante importante de leurs conditions de vie et d'études. cette analyse porte un regard sur l'emploi des étudiants en lien notamment avec l'âge et la décohabitation.
<https://www.insee.fr/fr/statistiques/8272110>
- Insee Analyses Centre-Val de Loire - 23/07/24**
 Décrit les principales caractéristiques des apprentis en Centre-Val de Loire en 2022.
<https://www.insee.fr/fr/statistiques/8228626>

QUEL SERAIT LE LOGEMENT IDÉAL POUR LES ÉTUDIANTS ?

- Recherche-action nouvelles formes de résidences étudiantes désirables et abordables**
<https://chaire-mutation.ensad.fr/>
- Les OTLE publient sur les conditions de vie des étudiants et les services proposés dans les résidences**
<https://www.fnau.org/wp-content/uploads/2023/08/etudiant.pdf>
<https://www.urbalyon.org/fr/OTLE2022?from=31#>
- Réflexions de L'Association interprofessionnelle des résidences étudiants et services (Aires)**
<https://www.aires.fr/faq/>
https://www.aires.fr/wp-content/uploads/2021/05/Aires_Senat_5avril.pdf
- Institut Paris Région - 23/01/25**
 Nouvelle pratique résidentielle et produit d'investissement : le coliving ? https://www.institutparisregion.fr/nos-travaux/publications/lessor-du-coliving-pour-les-jeunes-franciliens-ideal-communautaire-ou-symptome-de-la-crise-du-logement/?utm_source=Sarbacane&utm_medium=email&utm_campaign=6clics%20277